



ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ КОМИТЕТ ПО ПУБЛИЧНЫМ СЛУШАНИЯМ
(КОМИССИЯ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

«07» апреля 2017

По результатам публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Чайковское городское поселение".

В соответствии с Уставом муниципального образования «Чайковское городское поселение», Положением о публичных слушаниях в Чайковском городском поселении, утвержденным решением Думы Чайковского городского поселения от 15.04.2009 №85, постановлением администрации Чайковского городского поселения от 28.12.2016 №3011 «О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Чайковское городское поселение», постановлением администрации Чайковского городского поселения от 02.02.2017 № 210 «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Чайковского городского поселения» проведены публичные слушания.

Официальное опубликование проекта: в газете «Ваш Успех» от 08.02.2017 №6(126).

Дата проведения: 07.04.2017.

Место проведения: здание администрации Чайковского городского поселения, ул.Ленина, д.67/1, каб. 32, г. Чайковский.

Количество внесенных предложений: 3

Количество отклоненных предложений: 1

Заключение:

1. Публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Чайковское городское поселение» проведены в соответствии с действующим законодательством.

2. Мотивированное обоснование принятых решений размещено на официальном сайте администрации Чайковского городского поселения*.

3. Направить итоговые документы публичных слушаний главе городского поселения.

* Форма мотивированного обоснования принятых решений для размещения на официальном сайте Чайковского городского поселения

№ п/п	Поступившие предложения	Результат рассмотрения (учтено, отклонено)	Мотивированное обоснование
1	Проект изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки рассмотреть в новой редакции.	учтено	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства приведены в соответствие с Местными нормативам градостроительного проектирования, утвержденными решением Думы Чайковского городского поселения от 19.05.2016 №342
2	Внести изменения в условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства зоны Ж-3 «Зона многоквартирных жилых домов в 2-4 этажа»: заменить «Многоквартирные жилые дома в 5 этажей» на «Многоквартирные жилые дома в 5-9 этажей».	учтено	При освоении территории в зоне Ж-3 «Зона многоквартирных жилых домов в 2-4 этажа» нерентабельно строительство только малоэтажных домов из-за большого количества аварийных домов.
3	Дополнить зону П-5 «Зона производственно-коммунальных объектов 5 класса вредности» видом разрешенного использования «эллинги».	отклонено	Расширить зону Р-3 «Зона рекреационных объектов и учреждений отдыха» за счет исключения зоны П-5 на очередной Комиссии по внесению изменений в Правила землепользования и застройки.

И.о. председателя комитета по инфраструктуре городского хозяйства

М.А. Новоселов